

## Wir suchen Sie mit Berufs- und Lebenserfahrung!



Der **Riedhof** in Höngg/Zürich ist ein privat-gemeinnützig geführtes Alters- und Pflegezentrum, in dem 93 Bewohnende ihren letzten Lebensabschnitt in einem zuvorkommend geführten und würdevoll gestalteten Umfeld verbringen. Rund 100 Mitarbeitende bilden mit ihrem persönlichen Engagement und Herz die Basis für unseren gemeinsamen Erfolg.

Per 1. Juli 2026 oder nach Vereinbarung suchen wir eine

### Leitung Technischer Dienst & SiBe 100%

Ihre Aufgaben: **Sie übernehmen** die Gesamtverantwortung für den technischen Dienst und gewährleisten einen sicheren und reibungslosen Betrieb der Infrastruktur:

- Sicherstellung eines gepflegten Erscheinungsbildes der Liegenschaft und Umgebung
- Betrieb, Überwachung und Instandhaltung der technischen Anlagen (HLKSE & Beförderungsanlagen)
- Planung, Koordination und Umsetzung von Reparaturen, Renovationen und kleineren Projekten
- Behebung technischer Störungen (z. B. Lift, Telefonie, Brandmelde- und Alarmanlagen)
- Koordination externer Dienstleister sowie Einholung und Prüfung von Offerten
- Unterstützung im Bereich ICT als interne Ansprechperson
- Sicherstellung der Einhaltung von Normen, Richtlinien, Wartungsverträgen und Budgetvorgaben
- Enge Zusammenarbeit als Dienstleister mit Pflege, Hotellerie und Verwaltung

In Ihrer Funktion als delegierter *Sicherheitsbeauftragter* (SiBe):

- Verantwortung für die Umsetzung und Einhaltung von Sicherheits- und Brandschutzvorgaben
- Durchführung von Schulungen in den Bereichen Sicherheit, Brandschutz und Technik
- Sicherstellung der Einhaltung relevanter Normen und Richtlinien (VKF, EKAS, SIA, VUV, Suva, NIN)

#### Ihre Führungsverantwortung:

- Fachliche und personelle Führung des technischen Teams (2 Teammitglieder)
- Förderung eines strukturierten, wertschätzenden und leistungsorientierten Arbeitsumfelds
- Vorbildfunktion in Verhalten, Kommunikation und Dienstleistungsorientierung

Ihr Profil:

Fachkompetenzen:

- Grundausbildung im technischen Bereich (z. B. Fachmann/-frau Betriebsunterhalt, Elektro, Sanitär) oder vergleichbare Qualifikation im Facility Service
- Fundierte Kenntnisse in HLKSE (Heizung, Lüftung, Klima, Sanitär, Elektro)
- Erfahrung im Projektmanagement (baulich, infrastrukturell oder technisch)
- Ausbildung als Sicherheitsbeauftragte\*r (SiBe), idealerweise mit Schwerpunkt Brandschutz
- Kenntnisse relevanter Normen und Richtlinien (VKF, EKAS, SIA, VUV, Suva, NIN)
- Gute IT-Kenntnisse (MS Office, idealerweise ERP-Systeme)

#### Selbstkompetenzen:

- Analytisches und vernetztes Denkvermögen
- Strukturierte, systematische und selbstständige Arbeitsweise
- Ausgeprägte Hands-on-Mentalität
- Hohes Qualitätsbewusstsein sowie sorgfältige und genaue Arbeitsweise
- Reflexionsfähigkeit und Bereitschaft zur kontinuierlichen Weiterentwicklung

#### Sozialkompetenzen:

- Klare, adressatengerechte Kommunikation auch für Nicht-Techniker
- Teamfähigkeit sowie ausgeprägte Führungs- und Sozialkompetenz
- Hohes Dienstleistungsverständnis und zuvorkommendes Auftreten

#### Persönliche Kompetenzen:

- Hohe Belastbarkeit und Flexibilität in einem dynamischen Umfeld
- Ausgeprägtes Verantwortungsbewusstsein und Zuverlässigkeit
- Diskretion und Sensibilität im Umgang mit Bewohnenden und Mitarbeitenden

#### Wir bieten Ihnen:

- Eine verantwortungsvolle und vielseitige Tätigkeit mit Gestaltungsspielraum
- Ein engagiertes und kollegiales Team
- Zeitgemässe Anstellungsbedingungen und attraktive Sozialleistungen
- Lohnband: Jahresgehalt CHF 91'000 – 101'000
- Unterstützung bei Weiterbildungen



#### Interessiert?

Dann freuen wir uns schon jetzt auf Ihre vollständigen Unterlagen über unseren untenstehenden Bewerbungs-Button.

Jetzt bewerben